

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2020 год

МКД: мкр. Безбокова, 40

Площадь 490,20 кв.м

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-23 738
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	16 420
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	126 871
8.	- за содержание дома	руб.	66 364
9.	- за текущий ремонт	руб.	41 832
10.	- за услуги управления	руб.	18 674
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	107 015
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	105 015
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 000
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	83 277
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-30 686
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	38 275

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 824	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,65
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	5 294	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	17 824	По графику	руб./кв. м.	3,03
21.5.	Уборка лестничных клеток	6 235	По графику	руб./кв. м.	1,06
21.6.	Дезинсекция и дератизация	588	2 раза в год	руб./кв. м.	0,10
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	21 294	Еженевно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,62
21.8.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.9.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	7 824	Круглосуточно	кВт*час	6 687
21.10.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	1 740	Круглосуточно	куб.м	17

21.11.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	229	Круглосуточно	куб.м	18
21.12.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	523	Круглосуточно	куб.м	33

Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

22.	Текущий ремонт	41 329	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	7,03
22.1.	Ремонт системы ХВС и ГВС кв. 10,12	23 811	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	4,05
22.2.	Ремонт тепловых пунктов	17 518	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	2,98

Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	18 235	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
-----	--	--------	-----------	-------------	------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

24.	Количество поступивших претензий		ед.	1
25.	Количество удовлетворенных претензий		ед.	1
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета		руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	16 603
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	24 183

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*

	Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение	Единица измерения	
34.	Общий объем потребления	куб.м	1 590
35.	Начислено потребителям	руб.	20 576
36.	Оплачено потребителями	руб.	13 482
37.	Задолженность потребителей	руб.	10 853
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 101
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 101
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Вид коммунальной услуги- водоотведение	Единица измерения	
42.	Общий объем потребления	куб.м	1 978
43.	Начислено потребителям	руб.	31 118
44.	Оплачено потребителями	руб.	23 995
45.	Задолженность потребителей	руб.	12 770
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 914
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	14 914
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО	Единица измерения	
50.	Общий объем потребления	куб.м	0
51.	Начислено потребителям	руб.	0
52.	Оплачено потребителями	руб.	6 637
53.	Задолженность потребителей	руб.	560
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0

57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
58.	Количество поступивших претензий	ед.	0
59.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
62.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
63.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
64.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0